



Modern, ökologisch, harmonisch

Ingersheimer Gärten: Nachhaltiges Wohnen in zeitgemäßer Holzarchitektur

Im Crailsheimer Ortsteil Ingersheim sind zwei architektonisch anspruchsvolle Wohnhäuser entstanden, die beispielhaft zeigen, wie nachhaltiges Bauen, zeitgemäßes Design und hoher Wohnkomfort zusammenwirken können. Unter dem Namen Ingersheimer Gärten haben Architekt Frank Schneider und die Firma Bauer Holzbau ein Projekt realisiert, das Maßstäbe für die Region setzt – ökologisch, ökonomisch und gestalterisch.

Holzbau mit Zukunft

Die beiden Neubauten wurden in konsequenter Holzbauweise errichtet. Holz, als

nachwachsender Rohstoff, steht im Zentrum der Bauphilosophie – nicht nur aus ökologischen Gründen, sondern auch wegen seiner bauphysikalischen und gestalterischen Qualitäten. Das Material schafft ein gesundes, behagliches Raumklima, wirkt feuchtigkeitsregulierend und trägt so wesentlich zur Wohnqualität bei. Darüber hinaus überzeugt Holz durch seine gute CO₂-Bilanz und seine regionale Verfügbarkeit. Mit dem Einsatz dieses nachhaltigen Baustoffs wird ein deutlich reduzierter ökologischer Fußabdruck erreicht – ein wichtiges Zeichen für eine zukunftsfähige Baukultur.

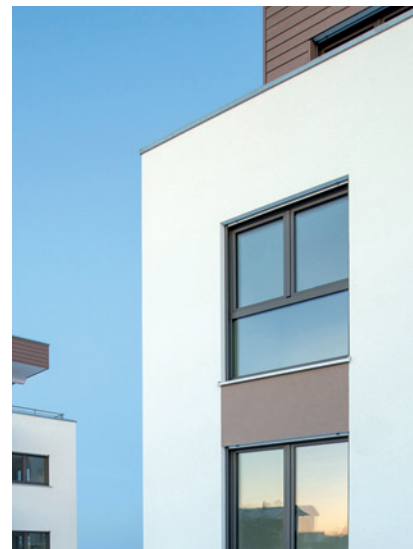
Energieeffizienz im Fokus

Errichtet nach dem KfW-Effizienzhaus-Standard 40, erfüllen die Ingersheimer Gärten höchste Anforderungen an den energetischen Gebäudestandard. Die intelligente Gebäudehülle, kombiniert mit einer energieeffizienten Haustechnik, minimiert den Energieverbrauch und senkt dauerhaft die Betriebskosten. Die Bewohner profitieren von niedrigen Nebenkosten – ein nicht zu unterschätzender wirtschaftlicher Vorteil in Zeiten steigender Energiepreise. Gleichzeitig erhöht die hohe Energieeffizienz

den langfristigen Immobilienwert und macht das Projekt auch aus wirtschaftlicher Sicht besonders attraktiv.

Architektur zwischen Funktion und Form

Gestalterisch setzen die Gebäude auf eine klare, moderne Formensprache. Architekt Frank Schneider gelingt es, Ästhetik und Alltagstauglichkeit überzeugend miteinander zu verbinden. Die Grundrisse sind funktional und auf die Bedürfnisse zeitgemäßen Wohnens abgestimmt. Großzügige Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und eine enge Ver-





bindung zwischen Innenraum und Umgebung. Die hochwertige Ausführung durch Bauer Holzbau unterstreicht den Qualitätsanspruch des Projekts – vom präzise ausgeführten Holzbau bis hin zur liebevollen Detailgestaltung im Innenausbau. Die Ingersheimer Gärten zeigen, wie durchdachte Architektur und nachhaltige Materialien zu einem gesunden und lebenswerten Wohnumfeld führen. Sie stehen für eine Bau-

weise, die nicht nur heutigen Ansprüchen gerecht wird, sondern auch Verantwortung für kommende Generationen übernimmt. **Fazit:** Mit den Ingersheimer Gärten ist ein herausragendes Beispiel für modernes und klimabewusstes Bauen entstanden. Das

Projekt verbindet ökologisches Verantwortungsbewusstsein mit architektonischem Anspruch und schafft ein zukunftsorientiertes Wohnkonzept, das sowohl ökonomisch

als auch gestalterisch überzeugt. Ein gelungenes Modell für nachhaltige Baukultur im ländlichen Raum. www.bauer-holzbau.de



140
JAHRE

GEMEINSAM. **bauer**
ZUKUNFT. **holz**
BAUEN. **bau**

Architektur und Manufaktur für Wohn- und Objektbauten in Holz- und Holzhybridbauweise. **Planung und Ausführung** für private, öffentliche und gewerbliche Bauherren seit 140 Jahren. Durch individuelle Vorfertigungsmethoden und den Einsatz nachhaltiger Baustoffe entstehen in kürzester Zeit wohngesunde, wertstabile und umweltfreundliche Bauwerke.



Bauer Holzbau GmbH
Rötstraße 11
74589 Satteldorf-Gröningen
www.bauer-holzbau.de

HEUTE.
ZUKUNFT.
BAUEN.

